



CALLE VIRGEN DEL PUY

E.R. SUPERFICIES ÚTILES. PLANTA BAJA

Nº	Nombre	Área
1	VESTIBULO	17.45 m²
2	OFICINA ABIERTA 1	31.73 m²
3	JEFE DE SECCIÓN 1	10.08 m²
4	DIRECTOR SERVICIO 1	13.31 m²
5	JEFATURA DE NEGOCIADO	11.32 m²
6	CIRCULACION	48.93 m²
7	ASEO ACC	5.12 m²
8	ASEO 1	2.50 m²
9	CUARTO LIMPIEZA	4.47 m²
10	ASEO 2	2.67 m²
11	CUARTO ELECT.	3.12 m²
12	OFFICE	10.81 m²
13	ESCALERA	6.55 m²
14	OFICINA ABIERTA 2	40.58 m²
15	DIRECCIÓN GENERAL	20.99 m²
16	DIRECTOR SERVICIO 2	11.31 m²
17	JEFE DE SECCIÓN 2	10.83 m²
18	TAP	21.74 m²
19	SALA DE REUNIONES 1	24.22 m²
20	SALA DE REUNIONES 2	16.86 m²
		314.58 m²



Infografía de la entrada



Infografía de la Oficina Abierta 2



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:
ALBARRADA PROYECTOS Y ORAS,S.L
CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:
REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:
CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA
(NAVARRA)

PROPIEDAD:
DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

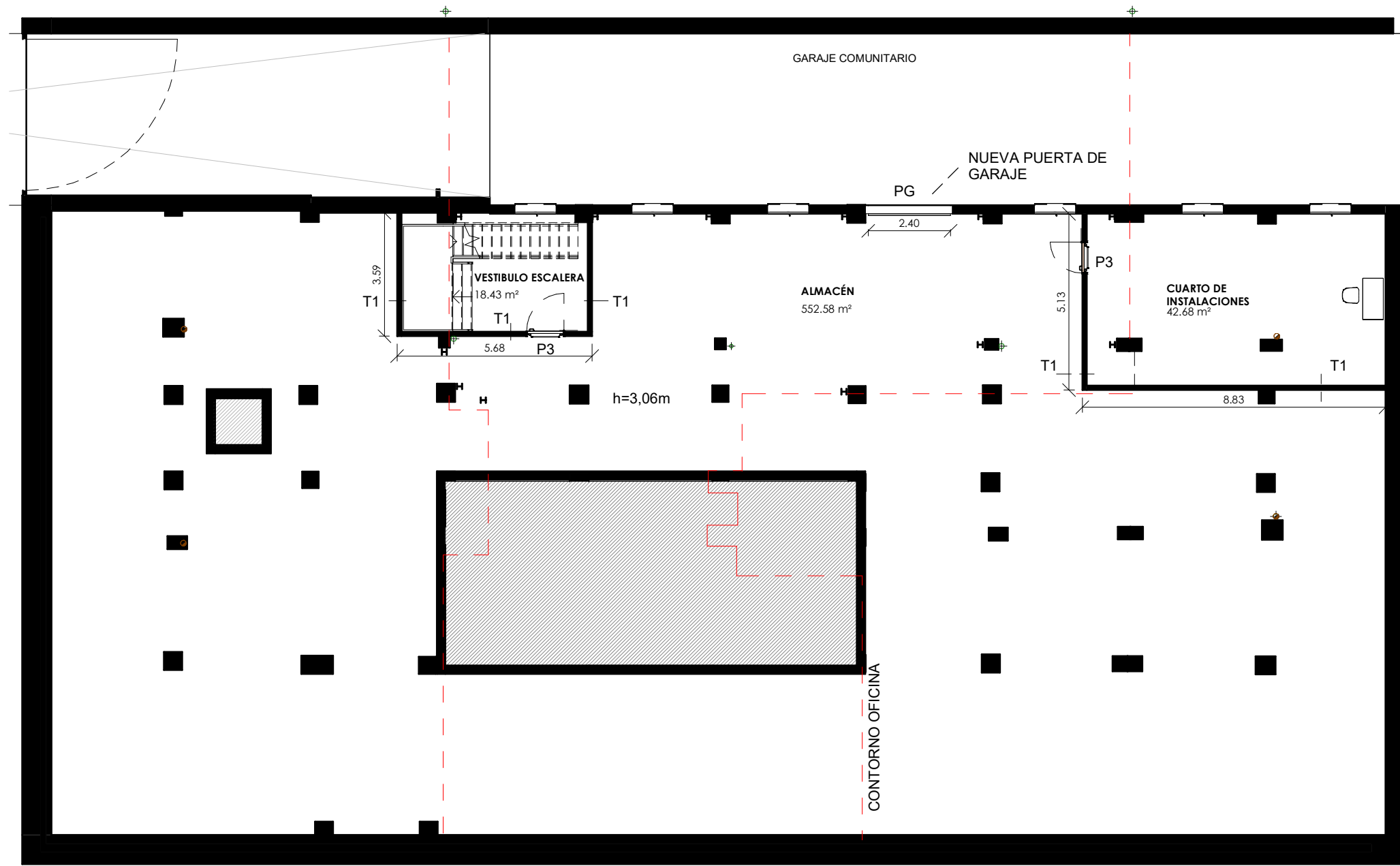
PLANO:
DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES

B.1

FECHA: FB 26
ESCALA: 1 : 100



El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



PLANTA SÓTANO. DISTRIBUCIÓN Y SUPERFICIES 1 : 150

E.R. SUPERFICIES ÚTILES PLANTA SOTANO.

S1	ALMACÉN	552.58 m²
S2	CUARTO DE INSTALACIONES	42.68 m²
S3	VESTIBULO ESCALERA	18.43 m²
		613.69 m²



Infografía de la Oficina abierta 2



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:
ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, SL.
CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:
REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:
CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA
(NAVARRA)

PROPIEDAD:
DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:
PLANTA SÓTANO. DISTRIBUCIÓN Y SUPE

B.2

FECHA:
FB 26

ESCALA:
1 : 150



El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



Alzado Calle Virgen del Puy 1 : 75



Infografía fachada trasera



Infografía fachada principal



Alzado trasero 1 : 75



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA (NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

ALZADOS

FECHA:

FB 26

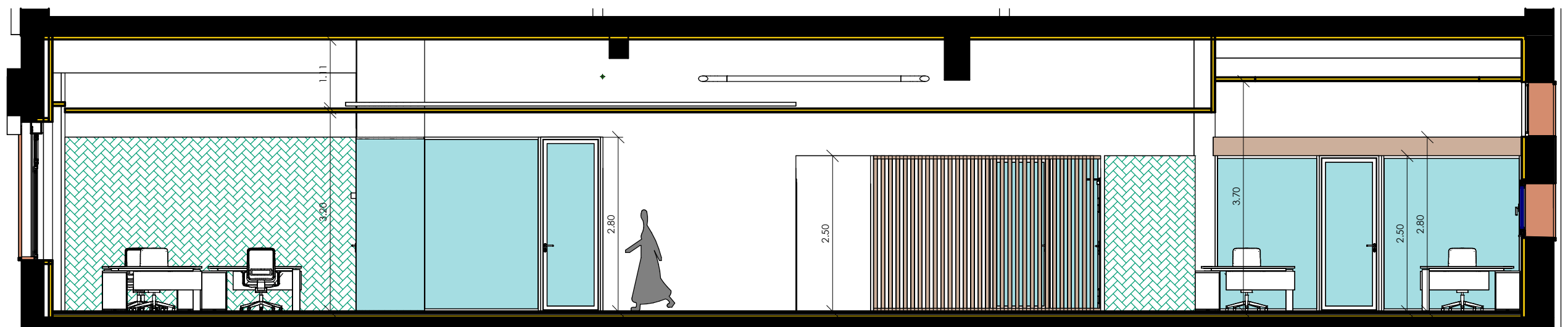
ESCALA:

1 : 75

B.3

N

El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



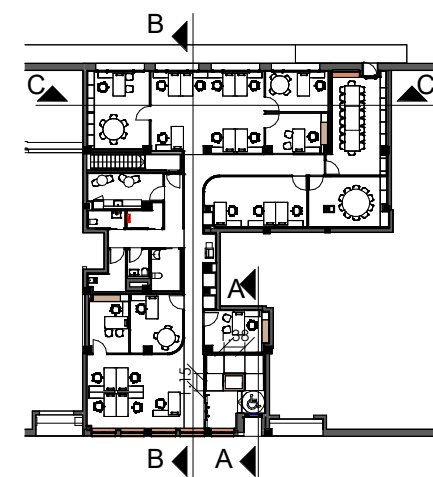
SECCIÓN B-B 1 : 75



Sección A-A 1 : 75



Vista desde la Oficina Abierta 2



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA
(NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

SECCIONES

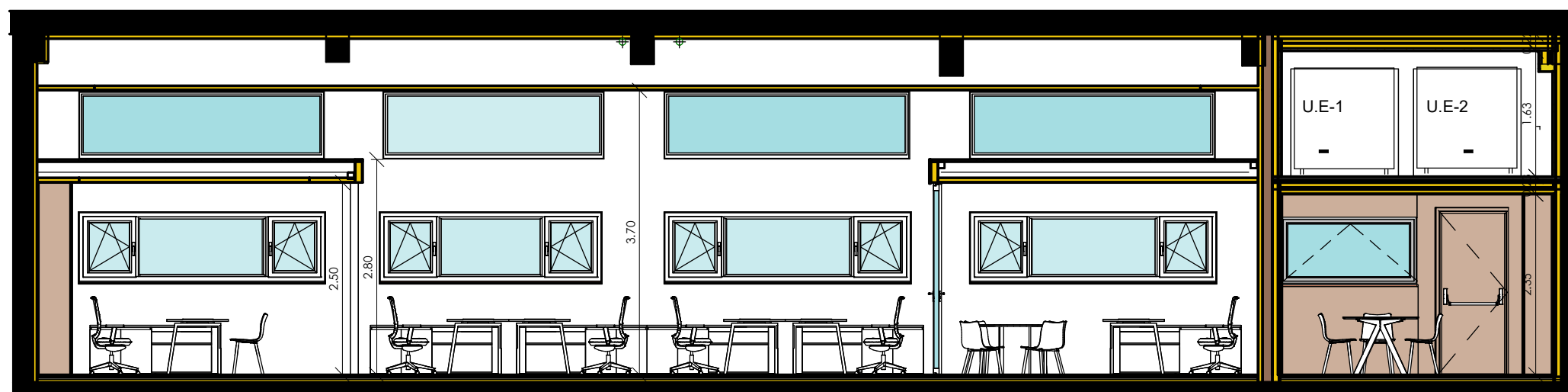
FECHA:

FB 26

ESCALA:

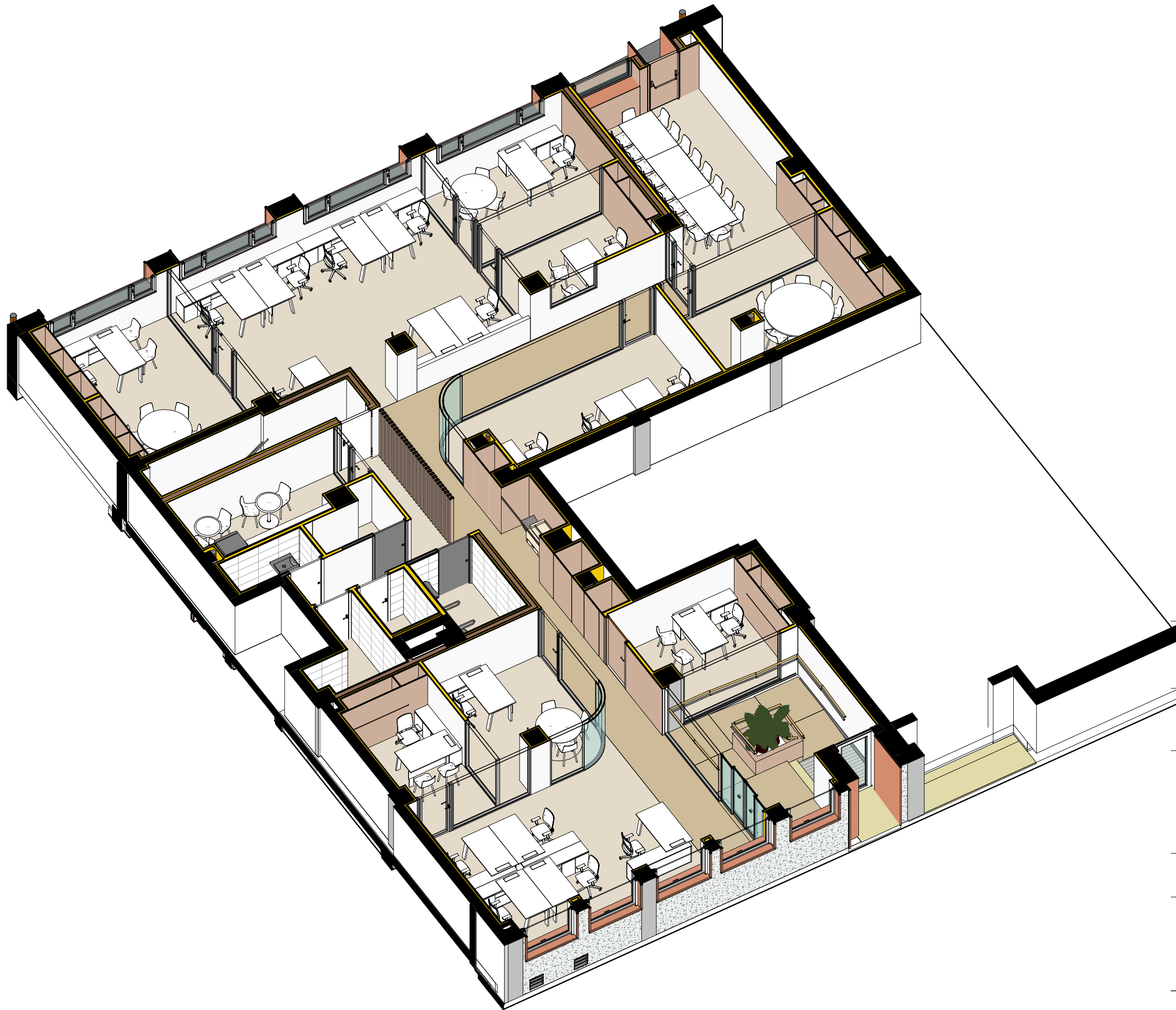
Como se indica

B.4



SECCIÓN C-C 1 : 75

El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA
(NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

AXONOMETRÍA

FECHA:

FB 26

ESCALA:

B.5



El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



Mampara Primacy 11	
TRD1	Placa de yeso laminado 13mm Aislamiento de lana de roca 5 cm (0,033W/mK) Perfiles de chapa galvanizado 45 mm Muro existente
TRD2	Panelado de Tablero Roble Bardolino Natural+Rastrelado25mm Placa de yeso laminado 13mm Aislamiento de lana de roca 5 cm (0,033W/mK) Perfiles de chapa galvanizado 45 mm Muro existente
TRD3	Panel acústico Ecowall Placa de yeso laminado 13mm Aislamiento de lana de roca 5 cm (0,033W/mK) Perfiles de chapa galvanizado 45 mm Muro existente
TRD4	Doble Placa de yeso laminado 13mm Aislamiento de lana de roca 10 cm (0,033W/mK) Perfiles de chapa galvanizado 75 mm Muro existente
TRD5	Placa de yeso laminado verde 13mm Membran Viskoelastica 18mm Placa de yeso laminado verde 13mm Aislamiento de lana de roca 6 cm (0,033W/mK) Perfiles de chapa galvanizado 75 mm Muro existente
T1	Aplacado cerámico 20mm(en una o dos caras según posición) * Empanelado de tablero Bardolino Placa de yeso laminado verde 13mm Aislamiento de lana de roca 8 cm (0,033W/mK) Perfiles de chapa galvanizado 75 mm Placa de yeso laminado verde 13mm
T2	Aplacado cerámico 20mm(en una o dos caras según posición) Placa de yeso laminado verde 13mm Aislamiento de lana de roca 10 cm (0,033W/mK) Perfiles de chapa galvanizado 100 mm Placa de yeso laminado verde 13mm
T3	Aplacado cerámico 20mm(en una o dos caras según posición) Trasdosado TRD1 Termoacilla de 140mm+Enfoscado a ambas caras Trasdosado TRD1
T4	Aplacado cerámico 20mm(en una o dos caras según posición) Termoacilla de 140mm+Enfoscado a ambas caras Trasdosado TRD1
T5	Panelado de Tablero Roble Bardolino Natural+Rastrelado25mm Trasdosado TRD1 Termoacilla de 140mm+enfoscado ambas caras Trasdosado TRD4
T6	Lana Mineral 50mm Trasdosado TRD1 Termoacilla de 140mm+enfoscado ambas caras Trasdosado TRD2

ACABADOS

TECHOS

T1 TECHO DE CARTÓN YESO

Perfil de cuelgue (variable)+Placa de PVL +Pintura

T2 TECHO DESMONTABLE

Perfil de cuelgue (variable)+Placa de 60x60 y faja lisa

T3 TECHO DESMONTABLE

Perfil de cuelgue (variable)+Placa de 120x60 y faja lisa

T4 REVESTIMIENTO ACÚSTICO (Sala de máquinas)

Perfil de cuelgue (variable)+Placa de PVL +Techo Acustison 50A de 50mm

PAREDES

P1 PINTURA

Dos manos de pintura plástica lisa color a determinar en obra

P2 ALICATADO

P3 REVESTIMIENTO ACÚSTICO(Sala de máquinas)

Panel absorbente tipo Acustison 50A de 50mm. (lana de roca+ revestimiento de chapa perforada lacada)Bs1d0

P4 REVESTIMIENTO DE MADERA

Tablero de melanina acabado Roble Bardolino Natural. Cs2d0
En paredes señaladas

SUELOS

S1 PAVIMENTO VINILICO CLARO

Eclipse Premium Spirit Collection Color Light Beige 0972
Clase 2

S2 PAVIMENTO VINILICO OSCURO

Eclipse Premium Spirit Collection Color Medium Warm Beige 0973
Clase 2

S3 RESINA EPOXI

S4 FELPUDO

De lamas de aluminio.

RODAPÍE

R1 RODAPIE

Madera DM Color blanco

TODAS LAS MEDIDAS SE COMPROBARÁN EN OBRA



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA (NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

COTAS Y MATERIALES

FECHA:

FB 26

ESCALA:

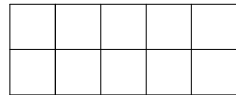
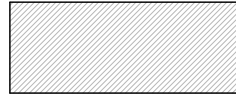
Como se indica

C1

El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



LEYENDA FALSO TECHO

	Falso Techo Rockfon Blanka 600 x 600 x 40 con perfilera semivista
	Falso Techo Rockfon Blanka 600x1200x40 con perfilera semivista
	Techo continuo yeso laminado (27 +12,5A)
	Falso techo continuo+Aislamiento acústico en sala de máquinas



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA (NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

FALSOS TECHOS

FECHA:

FB 26

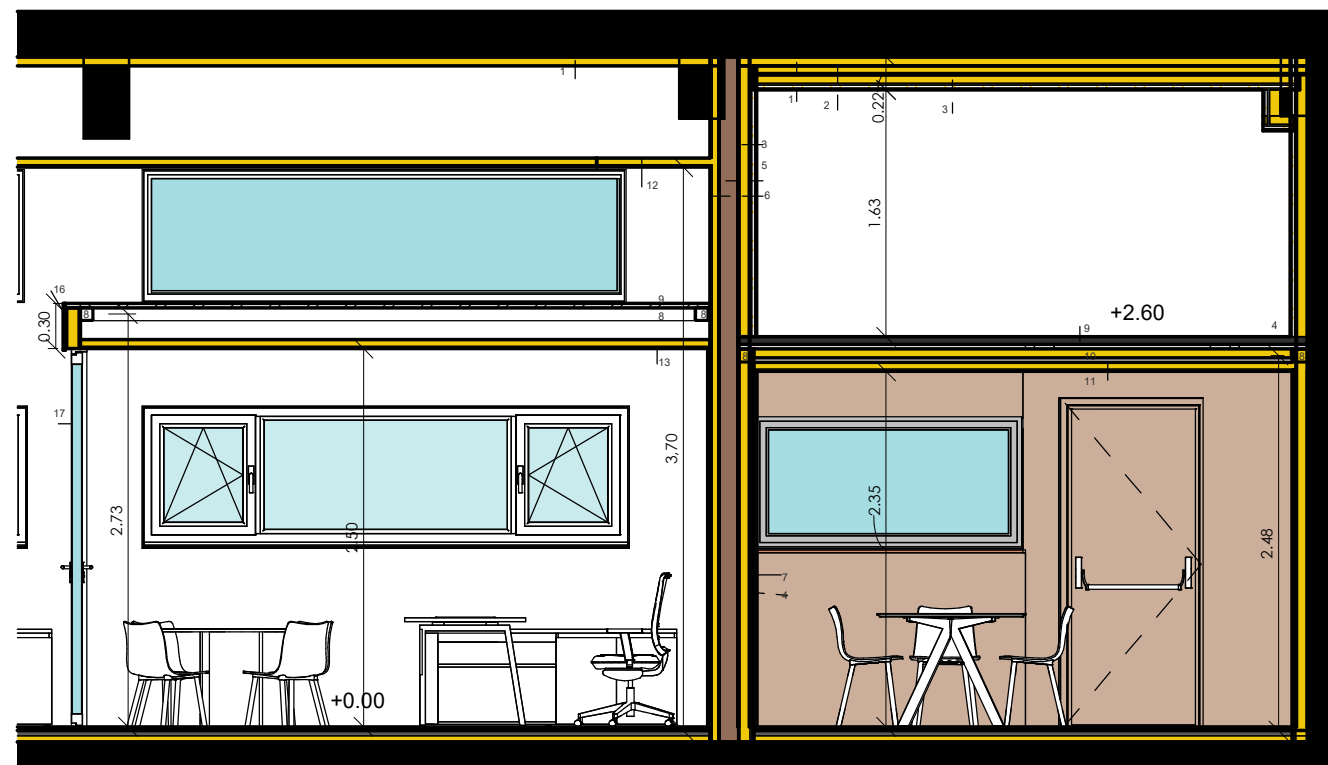
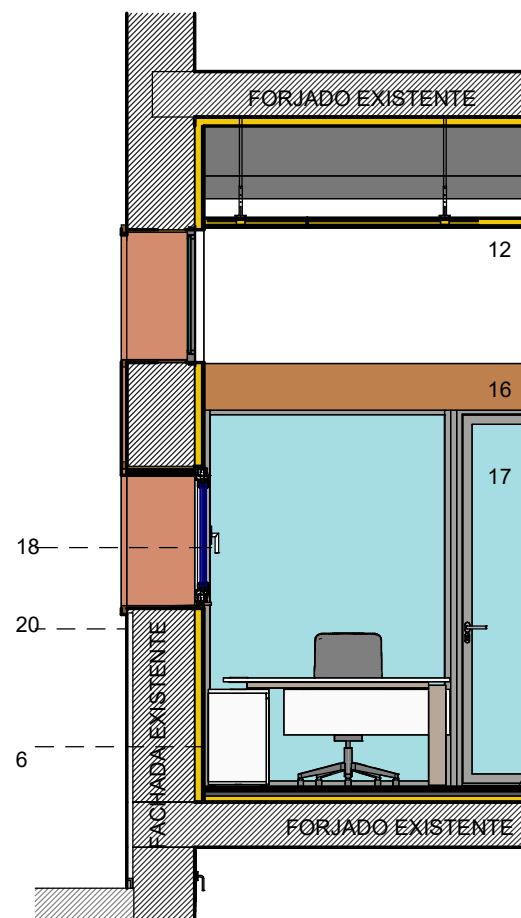
ESCALA:

Como se indica

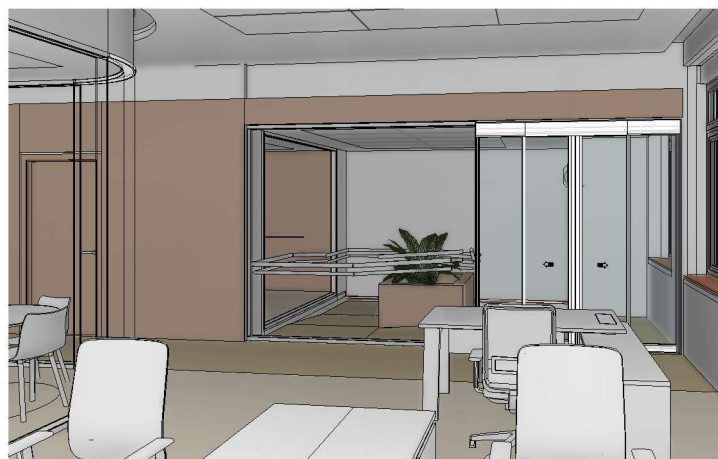
C2



El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



- 1.-Aislamiento bajo forjado con velo negro 6 cm
- 2.-Lana Mineral+PYL 6cm
- 3.-Lana Mineral 5+PLY+MembranaViscoelástica18mm+PYL
- 4.-Trasdosado Lana Mineral 8+PLY+PYL 10cm
- 5.-Termoarilla 14 enfoscado hidrófugo ambas caras
- 6.-Trasdosado Perfilera de aluminio + aislante de lana de roca 5cm (W= 0,034 W/m²k)
- 7.-Panel acústico Ecowall
- 8.-Tubo 80.80.2
- 9.-Tablero de madera contralaminado 8 cm
- 10.- Aislamiento de lana mineral entre tubos 8cm
- 11.- Falso techo continuo
- 12.- Falso techo desmontable 120x60 ROCKFON BLANKA 1200X600MM
- 13.- Falso techo desmontable 60x60
- 14.- Pavimento vinílico Eclipse Premium Spirit CollectionMedium Cool Beige
- 15.-Suelo radiante : barrera antivapor +EPS 40mm+Solera de mortero 45mm.
- 16.-Empanelado de madera Roble bardolino natural
- 17.Mampara PRIMACY 113
- 18.-Carpintería DE SCHÜCO AWS 75.SI+/ADS 75 SI. VIDRIO 6+6/15/6+6 U_w=1,2 W/(m²K)
20. Mortero de cal



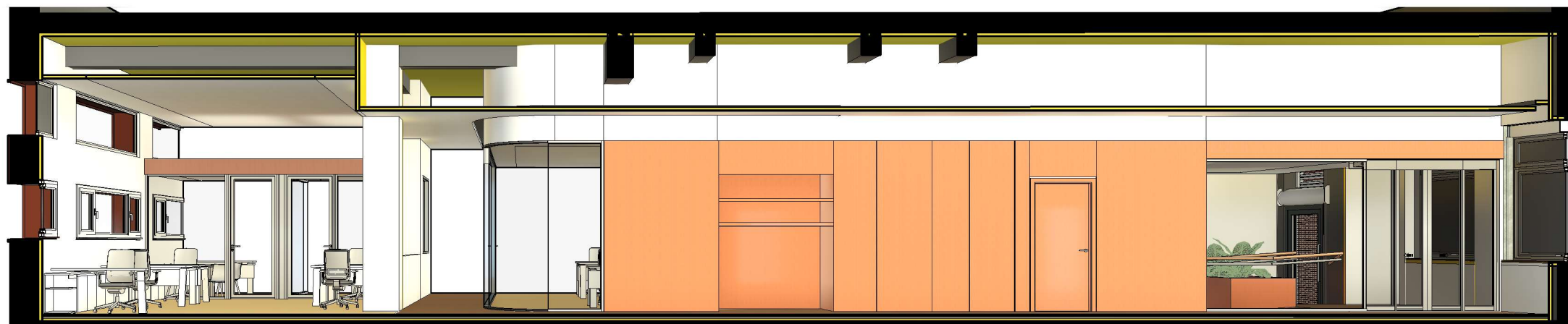
Oficina Abierta 1



VISTA OF ABIERTA



VISTA OFICINA ABIERTA



Sección fugada desde el pasillo B-B



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA (NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

SECCIÓN CONSTRUCTIVA

C3

FECHA:

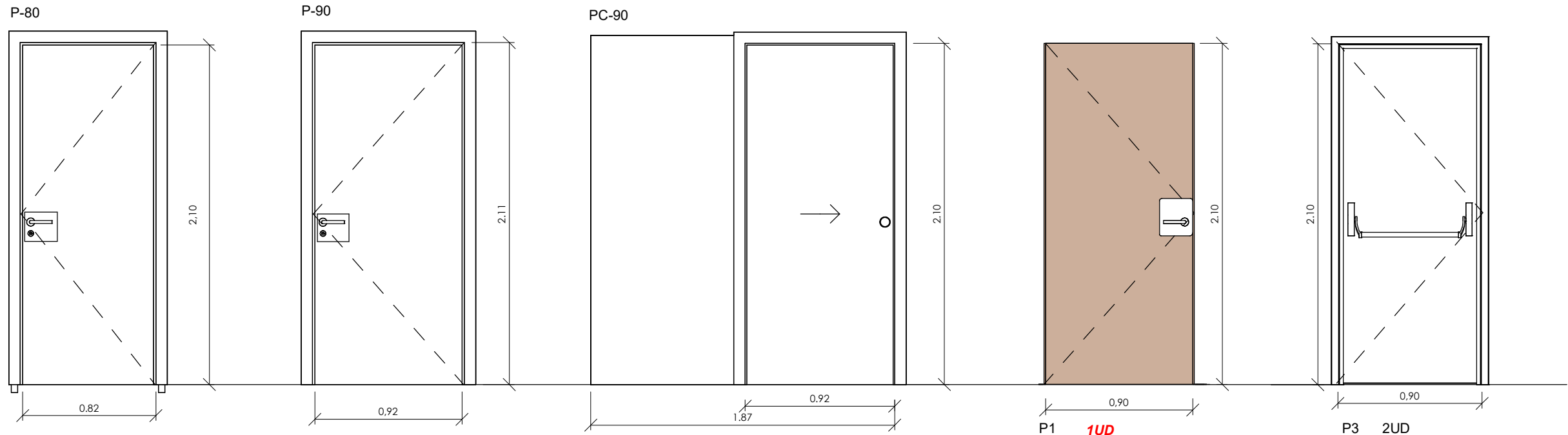
FB 26

ESCALA:

1 : 50



El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



P-80__ **1UD**
Puerta_Ciega_1H
P_825.2100
Con condena.
Blanca.
Aseo 1

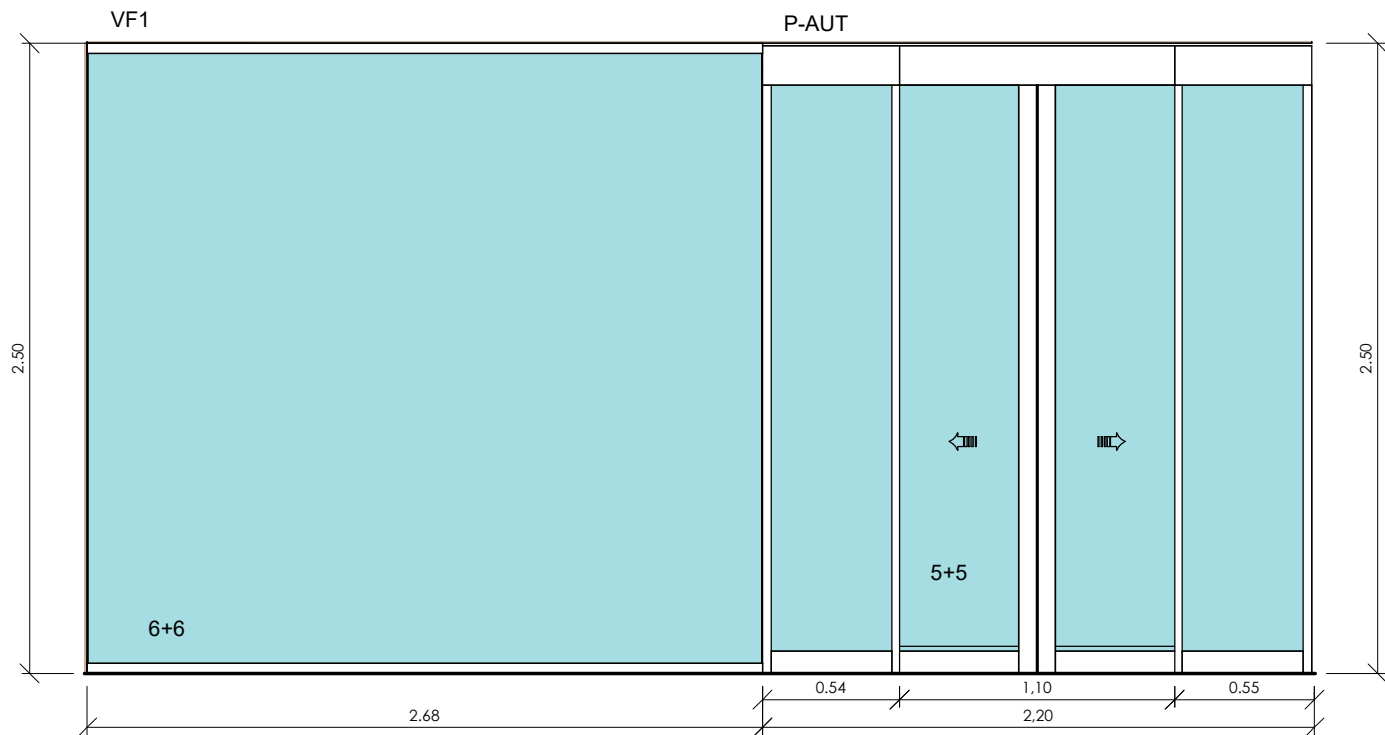
P-90__ **2UD**
Puerta_Ciega_1H
P_900.2100. S.Maq
Blanca
Cuarto de limpieza
Escalera con antipánico

PC-90__ **3UD**
Puerta_Corredera_1H
PC_900.2100
Puerta corredera embutida en cerramiento con
bastidor metálico en cerramiento tipo Krona y guías
de acero inoxidable tipo Ocariz .
Color blanco
Cuarto eléctrico.
Aseo Accesible. Con manilla especial
Aseo 2. Con pestillo

P1__ **1UD**
Puerta Panelada
Enrasada Roble Bardolino Natural
P1_900.2100
Jefatura de negociado

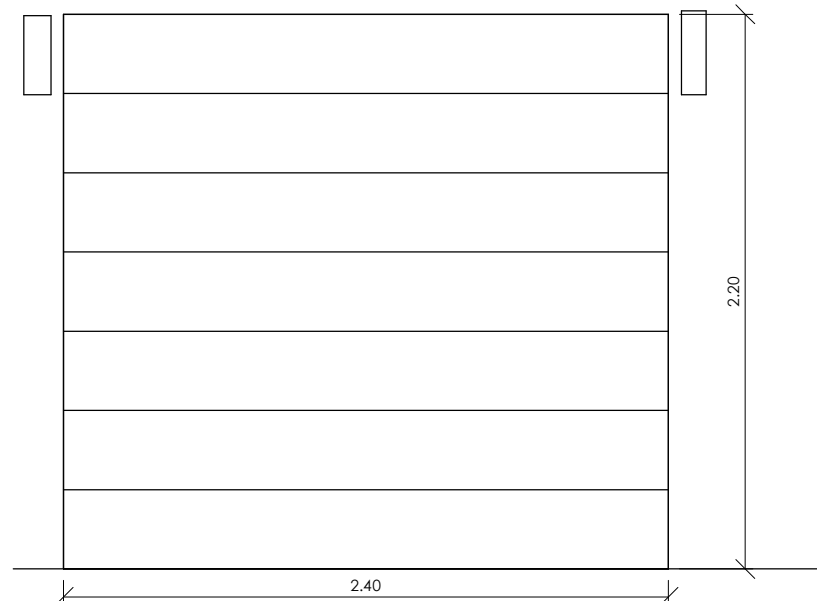
P3__ **2UD**
Puerta EI 2 60
Con antipánico.
Cerradura
P2_900.2100
PL. SOTANO

NOTA: LLEVARAN JUNTAS DE ESTANQUEIDAD DE GOMA
* SE COMPROBARAN COTAS A PIE DE OBRA
* SE PRESENTARAN MUESTRAS PARA SU APROBACION
* SENTIDO DE APERTURA DE HOJAS SEGÚN POSICIÓN EN PLANTA



Vidrio Fijo 6+6. Dimesiones 2.70x2.50

Puerta corredera automática tipo Manusa de aluminio y
vidrio. Paso libre 110cm y altura libre 230 cm. Vidrio 5+5



PG__ **1UD**
Puerta de Garaje Seccional ISO 40. Panel acanalado . Color blanco.
Motorizada. Dimensiones 2,40 x2,20m . Con sistemas de seguridad frente a
atrapamientos y golpes, incluyendo detección de obstáculos con inversión
automática del movimiento, fotocélulas y desbloqueo manual en caso de fallo
eléctrico, conforme a la normativa de aplicación.



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA
(NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

CARPINTERIA INTERIOR

FECHA:

FB 26

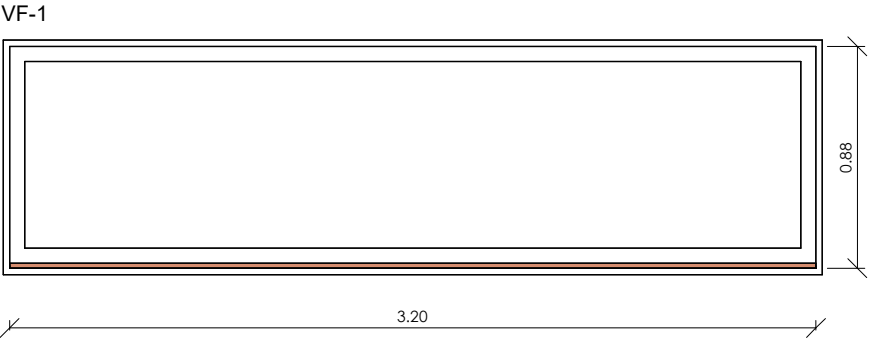
ESCALA:

1 : 30



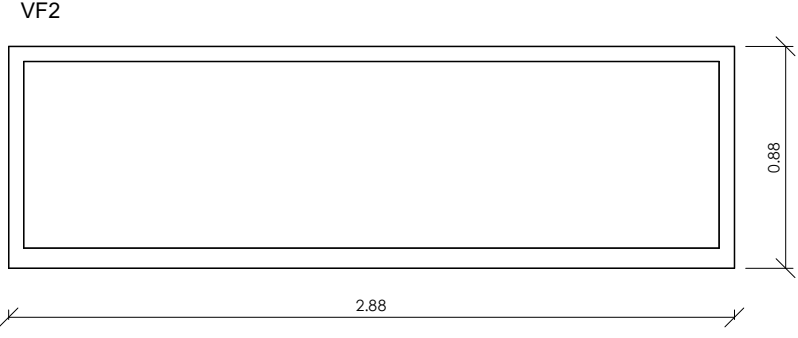
C4

El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA
PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a
terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



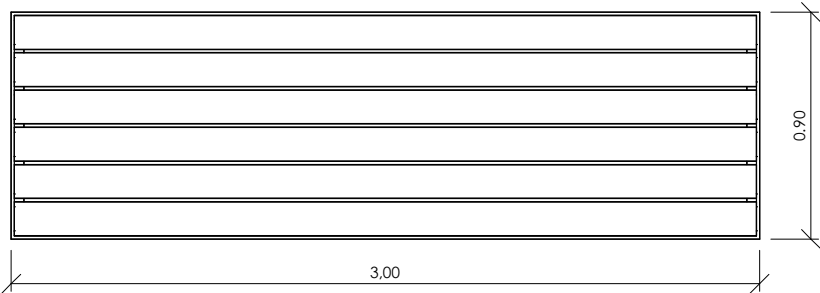
VF-1___3UD

Perfil COR 70 16 ST CORTIZO
Color blanco al interior y Mate al exterior.
Vidrio Fijo 4+4/15Argón/6+6.

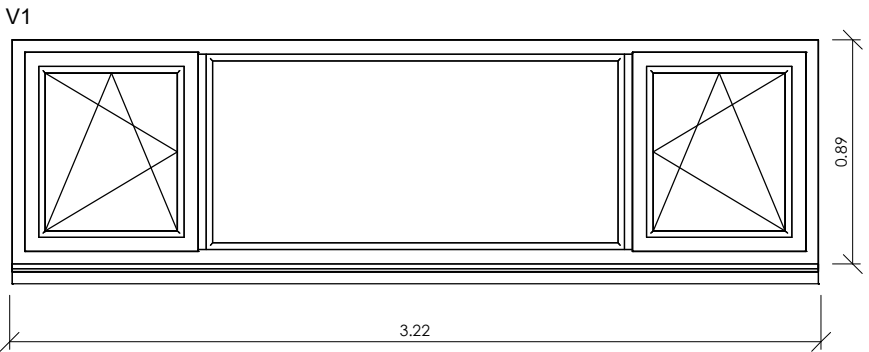


VF2___1UD

Perfil COR 70 16 ST CORTIZO
Color blanco al interior y Mate al exterior.
Vidrio Fijo 4+4/15Argón/6+6.

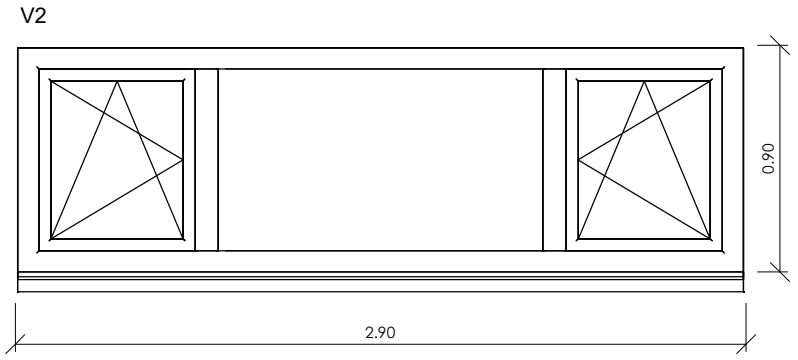


Reja fachada trasera. dimensiones 3,0x0,90m con lamas fijas horizontales antilluvia



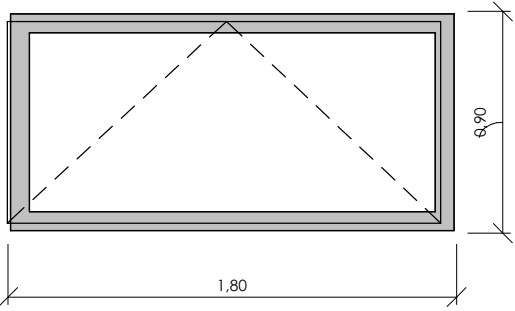
V1____3UD

Perfil COR 70 16 ST CORTIZO
Color blanco al interior y Mate al exterior.
Apertura oscilobatiente. Vidrios 4+4/15Argón/6+6.



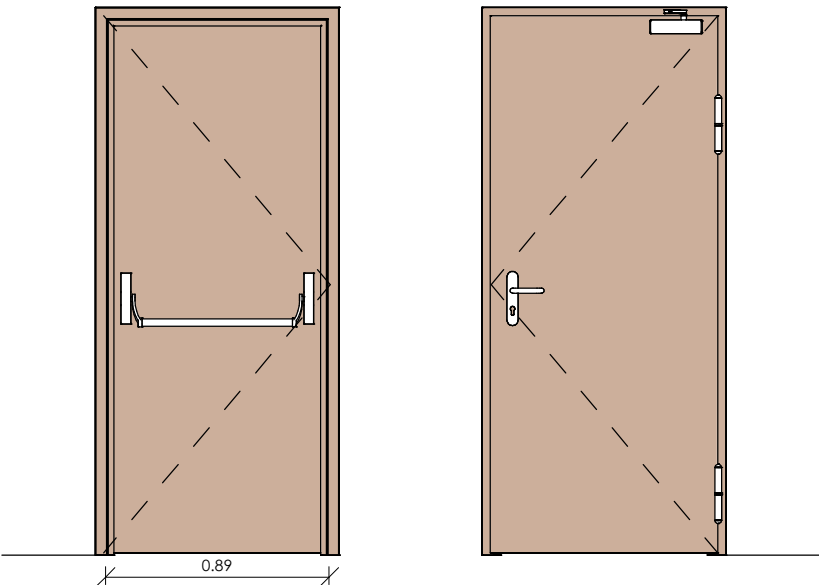
V2___1UD

Perfil COR 70 16 ST CORTIZO
Color blanco al interior y Mate al exterior.
Apertura oscilobatiente. Vidrios 4+4/15Argón/6+6.



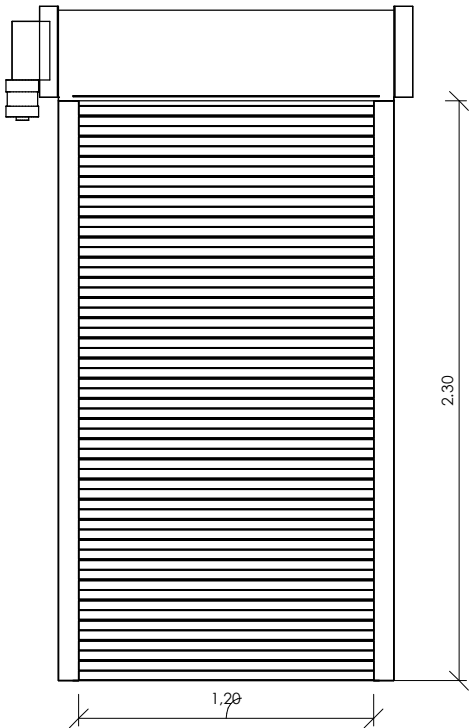
V3___1UD

Perfil COR 70 16 ST CORTIZO
Color blanco al interior y Mate al exterior.
Apertura oscilobatiente. Vidrios 4+4/15Argón/6+6.



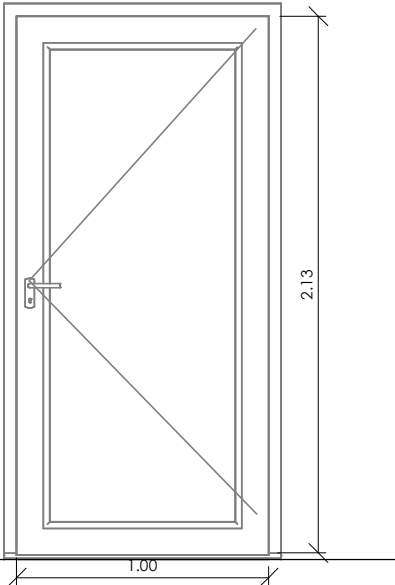
PEXT-2__1UD

Puerta Cortafuegos EI 2 60. Paso libre de 90cm.
Acabado interior: Revestimiento de melanina Roble Bardolino Natural. Barra antipánico.
Acabado exterior: panel fenólico de fachada



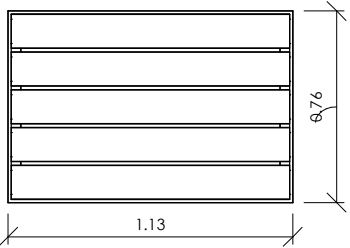
PERSIANA ENROLLABLE__1UD

Dimensiones 1.20x2.30.
Apertura automática. Con llave y desbloqueo manual.
Mando a distancia. De aluminio extrusionado de alta resistencia.



PEXT-1__1UD

Puerta Acristalada Paso_1,00x2,10m
Vidrio 6+6
Cerradura y automatismo.
Con portero



Reja fachada delantera
Reja dimensiones 1.13x0.75m
con lamas fijas horizontales antilluvia



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA (NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

CARPINTERIA EXTERIOR

FECHA:

FB 26

ESCALA:

1 : 30

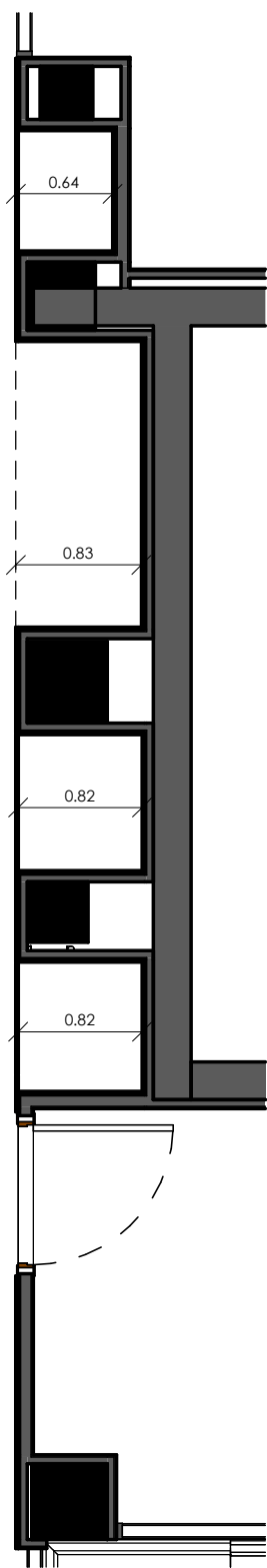


C5

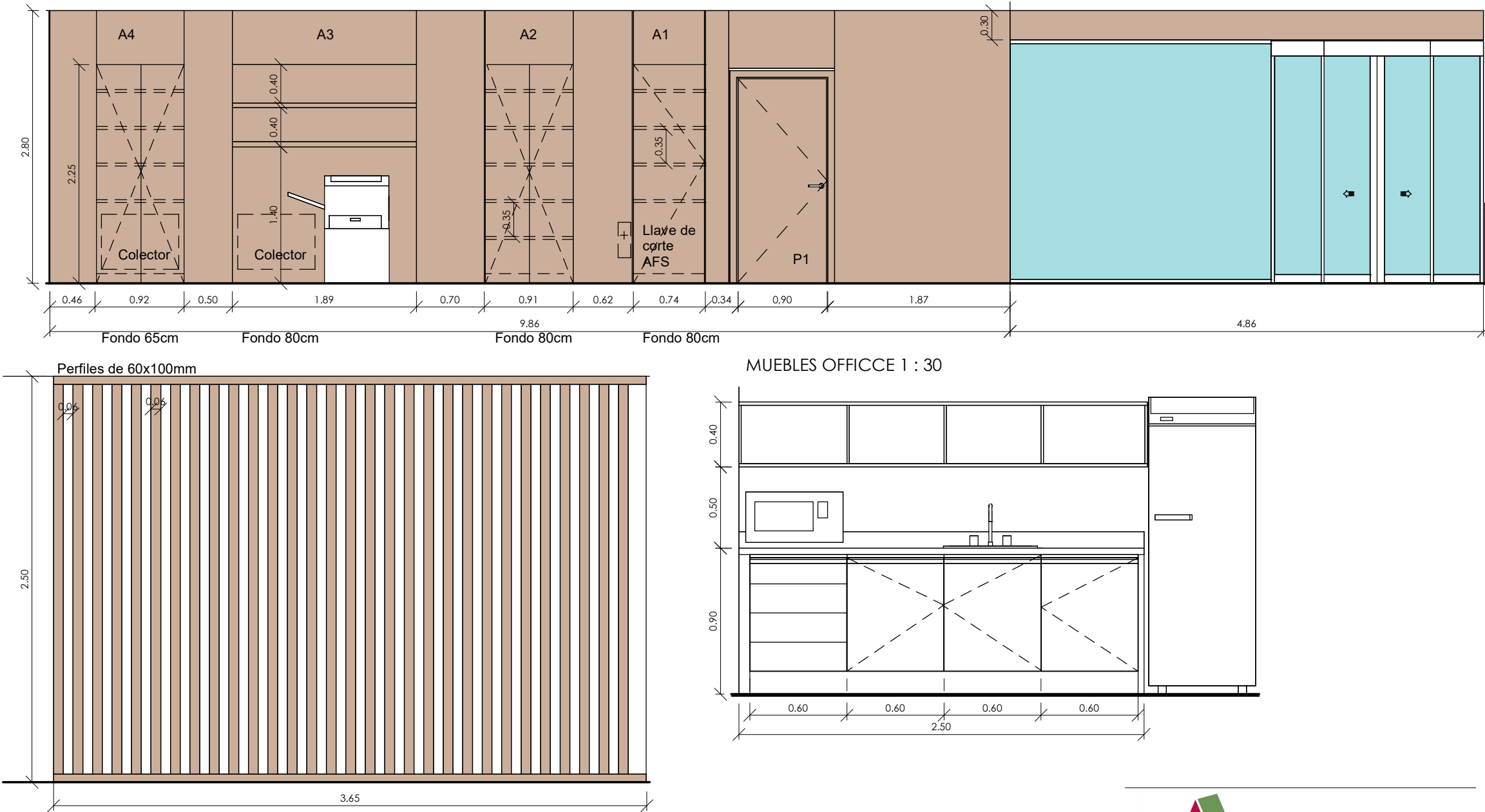
El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



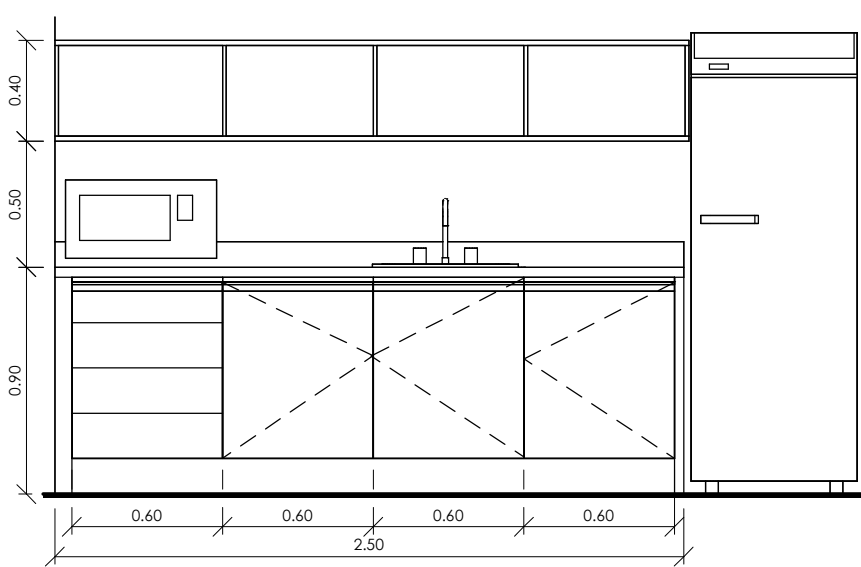
PLANTA PANELADO PASILLO 1 : 50



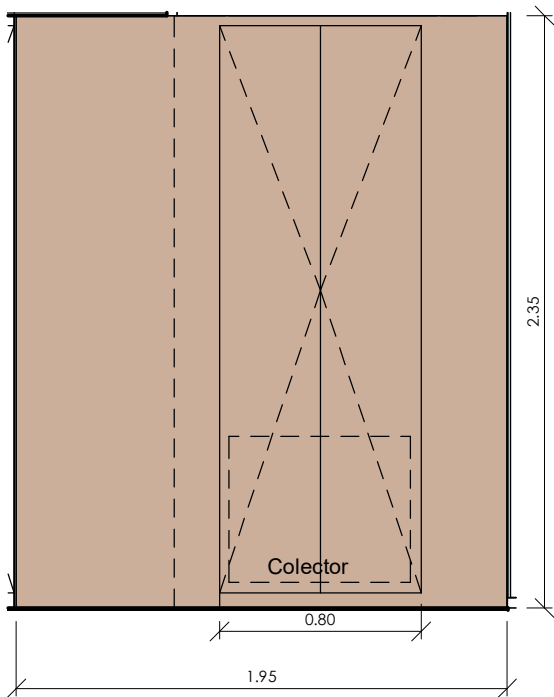
PANELADO PASILLO 1 : 50



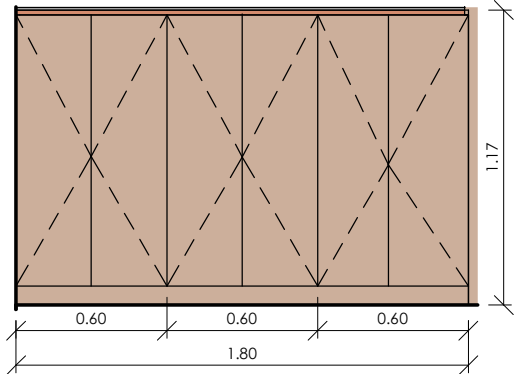
MUEBLES OFFICCE 1 : 30



Mueble Sala de Reuniones 1 1 : 30: A-8



A-10 1 : 30



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA (NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

EQUIPAMIENTO DE OBRA 1

FECHA:

FB 26

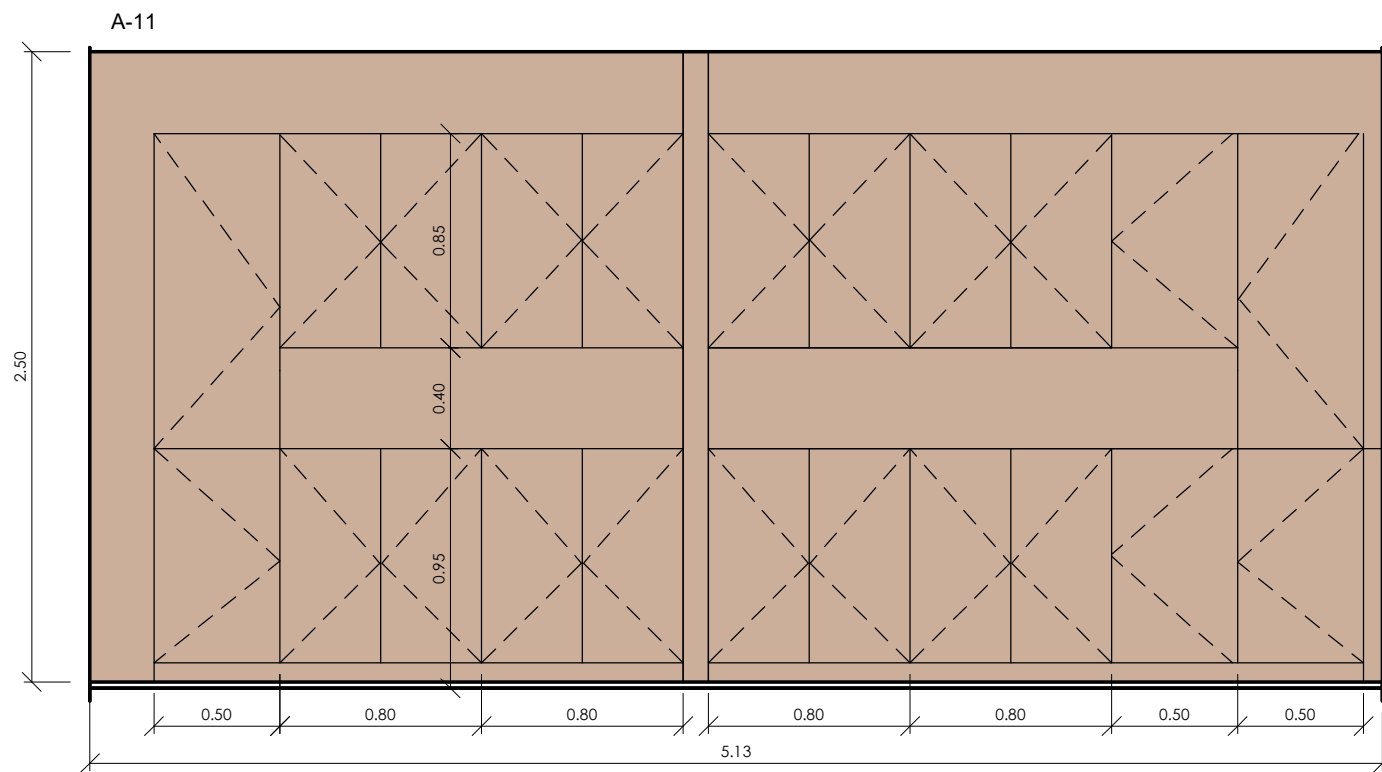
ESCALA:

Como se indica

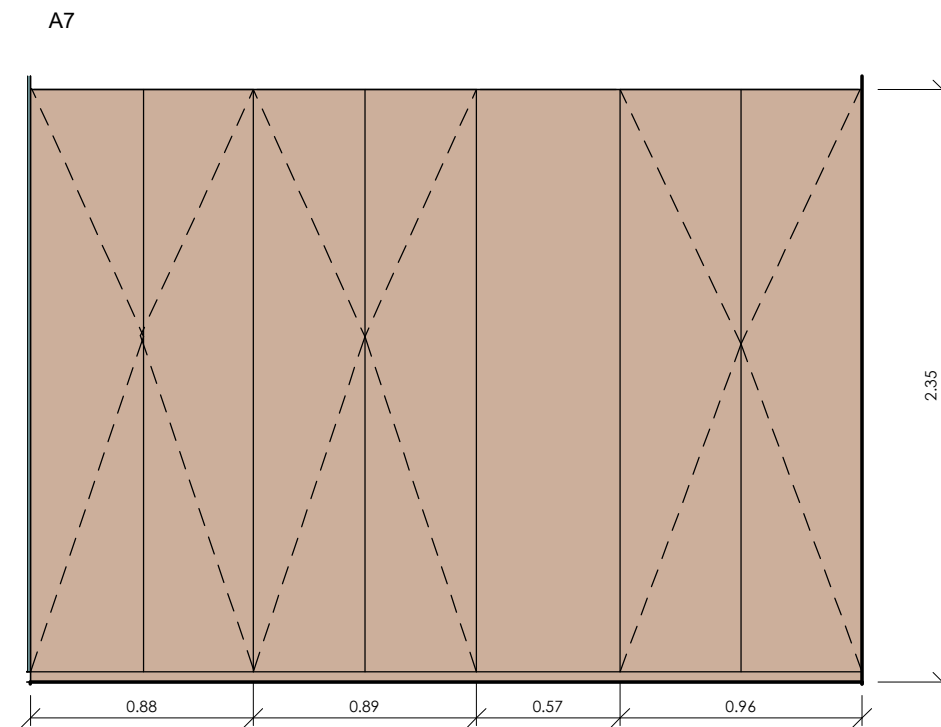
C7



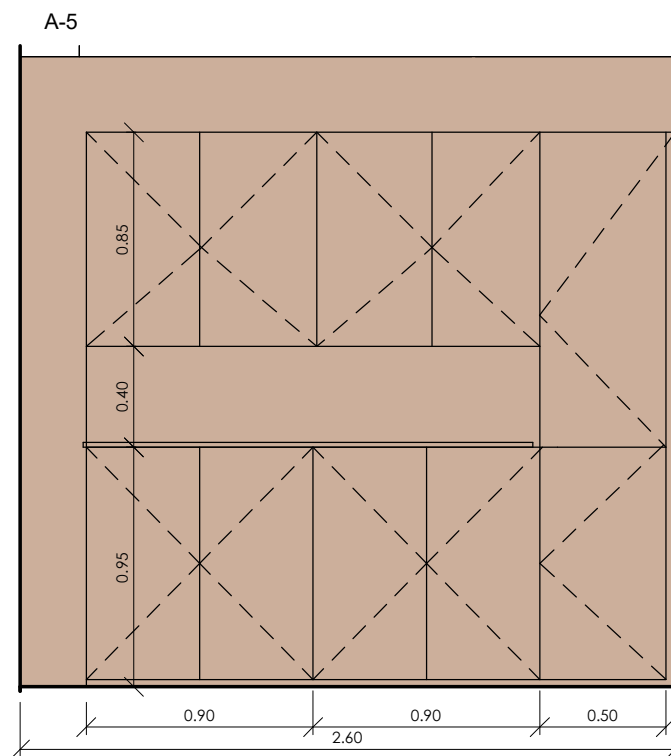
El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



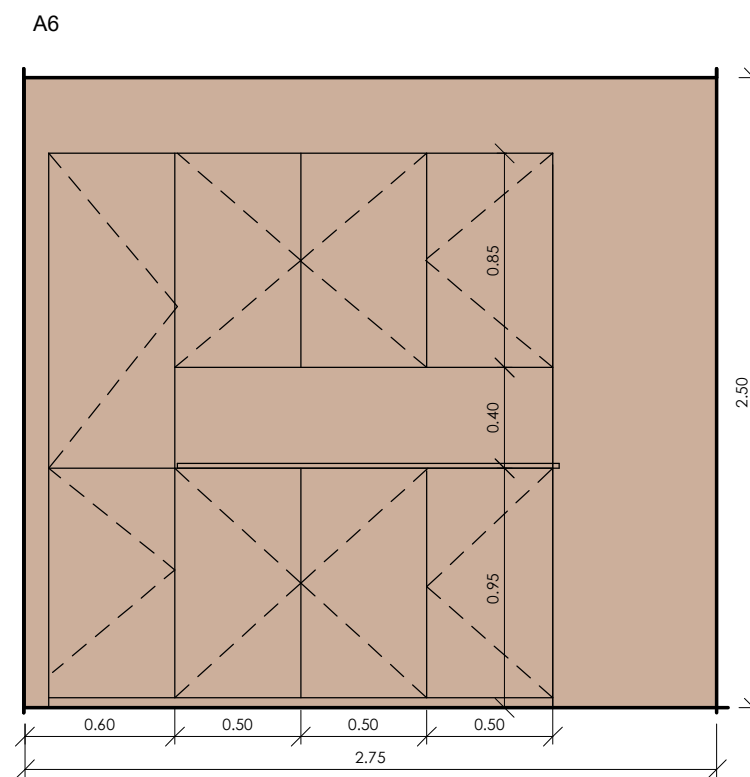
Mueble Dirección General 1 : 30



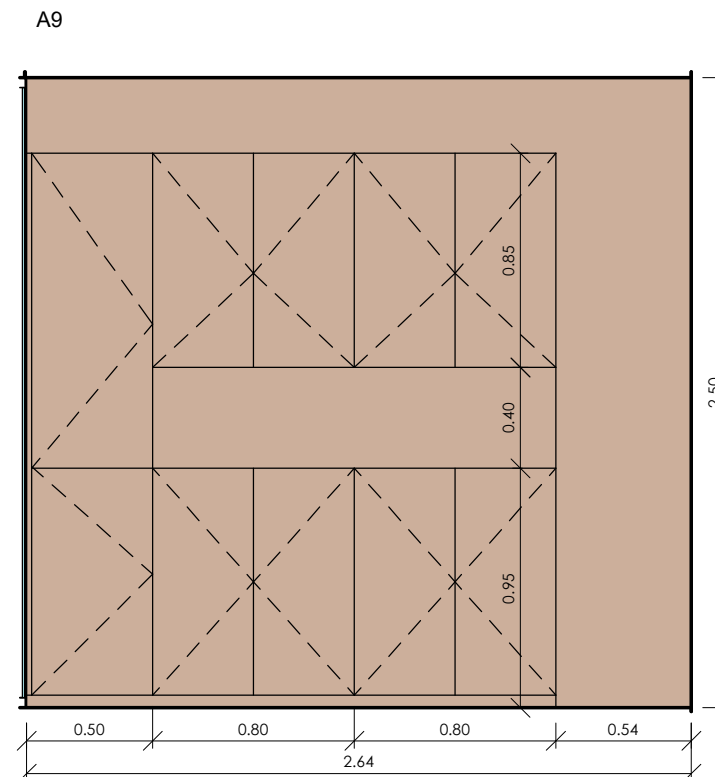
Mueble Sala de Reuniones 2 1 : 30



Fondo 45 cm
Mueble Jefe de Sección 1 1 : 30



Mueble Jefatura de Negociado 1 : 30



Mueble Jefe de Sección 2 1 : 30



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA
(NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

EQUIPAMIENTO DE OBRA 2

FECHA:

FB 26

ESCALA:

1 : 30

C8



El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor



SEÑALIZACIÓN ACCESIBILIDAD

-  Aseo
-  Aseo accesible
-  Itinerario accesible
-  Puesto de atención accesible
-  Aviso lumínico caída en baño
-  Cordón llamada auxilio caída en baño
-  Telefonillo timbre altura 1,20m



albarrada@yahoo.es

ARQUITECTO:

ALBARRADA PROYECTOS Y OBRAS, S.L

CRISTINA GARCIA GUERRA

PROYECTO:

REFORMA DE LOCALES PARA OFICINAS

EMPLAZAMIENTO:

CALLE VIRGEN DEL PUY Nº1 BAJO, PAMPLONA (NAVARRA)

PROPIEDAD:

DEPARTAMENTO DE HACIENDA Y POLITICA FINANCIERA

PLANO:

ACCESIBILIDAD

D1

FECHA:

FB 26

ESCALA:

1 : 100



El presente documento es copia de su original del que es autor la sociedad ALBARRADA PROYECTOS OBRAS, S. L. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor